

EDITAL DE LEILÃO UNICRED MT - BENS IMÓVEIS RURAIS E URBANOS

Leilão híbrido – presencial e on-line simultaneamente pelo site / software: www.kleiberleilos.com.br

A COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS MÉDICOS, PROFISSIONAIS DA SAÚDE E EMPRESÁRIOS DE MATO GROSSO – UNICRED MATO GROSSO, sociedade cooperativa de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 36.900.256/0001-00, com sede na Rua Barão de Melgaço nº 2756, 15º andar, Ed. Work Tower, bairro centro sul, Cuiabá/MT, Cep 78.020-800, neste ato denominado simplesmente Vendedor, torna público para conhecimento dos interessados, que em data, horário e local aqui estabelecido e através do Leiloeiro Rural e Leiloeiro Público Oficial **ÁLVARO ANTÔNIO MUSSA PEREIRA**, CPF 946.031.111-34, respectivamente, com Credenciamento nº 033/2004/Famato e Matrícula 013/2008/Jucemat, com sede à Avenida São Sebastião nº 1.447, Bairro Goiabeiras, CEP 78.032-160 em Cuiabá/MT, devidamente autorizado conforme contrato firmado com esta instituição, e neste ato denominado simplesmente Leiloeiro, realizará o presente leilão público híbrido, presencial e on-line pela internet simultaneamente, a fim de receber lances, para a venda dos bens imóveis diversos, conforme descrito no **ANEXO I**, parte integrante deste instrumento.

Dia do Leilão: 19/10/2018 às 09:00hrs (Horário local)

Local do Leilão: Escritório Kleiber Leilões – Auditório Antônio e Lizandra – Avenida São Sebastião nº 1477 – Goiabeiras – Cuiabá/MT

O objeto do presente leilão são imóveis rurais e urbanos do patrimônio do Vendedor, vinculados as respectivas agências associadas, e realizar-se-á com base no Decreto nº 21.981/32, e suas alterações, IN nº 17/2013/DREI, Lei nº 13.138/2015 e pelo presente Edital e demais legislações aplicáveis, sendo que os documentos expedidos pelo Leiloeiro Público Oficial são revestidos de Fé Pública para os seus devidos fins e efeitos.

As visitas e vistorias estão abertas aos interessados nos locais/endereços onde se localizam os imóveis rurais e urbanos.

A descrição dos imóveis rurais e urbanos, fotos ou filmagens apresentadas pelo leiloeiro, tanto no site, como em panfletos e demais meios de divulgação, tem caráter apenas ilustrativos e não representam o fiel estado físico e de localização dos bens. Edital completo, informações e outros detalhes poderão ser obtidos com o Leiloeiro oficial pelo telefone: (65) 3027.5131 e 99289.8092. Site para visitas, cadastro, lances: www.kleiberleilos.com.br.

O objeto do presente leilão são imóveis rurais e/ou urbanos do patrimônio do Vendedor, vinculados as respectivas agências associadas, e realizar-se-á com base no Decreto nº 21.981/32, e suas alterações, IN nº 17/2013/DREI, Lei nº 13.138/2015 e pelo presente Edital e demais legislações aplicáveis, sendo que os documentos expedidos pelo Leiloeiro Público Oficial são revestidos de Fé Pública para os seus devidos fins e efeitos.

O presente Edital está disponível e publicado eletronicamente no site www.kleiberleilos.com.br, e será publicado o Aviso de Leilão por 03 (vezes) em jornal impresso de grande circulação do Estado de Mato Grosso.

A descrição dos imóveis, publicações, fotos ou filmagens apresentadas pelo vendedor ou leiloeiro, tanto no site, como em panfletos/folders e demais meios de divulgação, tem caráter apenas e meramente ilustrativos, bem como, não representam o fiel estado físico e de localização dos bens.

A descrição dos imóveis, metragens, limites e confrontações, averbações, etc, para seus devidos fins e efeitos, e prevalecendo sobre qualquer outro, é o constante das matrículas expedidas pelo registro imobiliário respectivo.

Edital completo, informações e outros detalhes poderão ser obtidos com o leiloeiro público oficial pelo telefone: (65) 3027.5131 e 99287.9838.

As visitas e vistorias estão abertas aos interessados nos locais/endereços onde se localizam os imóveis.

01 – CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO – habilitação, lances e pagamento.

1.1. DA HABILITAÇÃO GERAL E DA OFERTA DE LANCES ON-LINE:

Poderão participar e oferecer lances no leilão os licitantes que se habilitarem na forma disciplinada por este Edital, pessoas físicas ou jurídicas, portadoras dos originais de RG e CPF; se empresa, cópia do Contrato Social e cartão do CNPJ; e se representante, Procuração objetiva passada por Cartório (firma reconhecida).

1.1.2. Participação presencial - a habilitação prévia para participação de forma presencial no leilão poderá ser feita antes ou durante o mesmo, neste último caso, a critério do Leiloeiro, procedendo com:



1.1.2.1. preenchimento de FICHA CADASTRAL, apresentando os documentos exigidos no caput, entregando cópia ao leiloeiro.

1.1.2.2. recebimento de número de senha pessoal e intransferível.

1.1.2.3. não serão habilitados licitantes com restrições cadastrais.

1.1.3. **Participação on-line** – para participar e oferecer lances via eletronicamente, ou seja, on-line pela internet, os licitantes interessados deverão se habilitar antecipadamente em até 24 (vinte e quatro) horas antes da data do leilão, no site www.kleiberleilos.com.br, janela “cadastre-se” preenchendo todos os dados exigidos e clicando em “envio de documentos” para remeter os documentos de habilitação.

1.1.3.1. Ao enviar a ficha cadastral preenchida e os documentos completos, o interessado já receberá “login e senha”, entretanto, só poderá acessar ao sistema e oferecer lances, após consulta do cadastro sem restrições para ser liberado. O interessado será responsável pela guarda, pelo sigilo e pela utilização dos dados necessários de acesso ao sistema, não sendo oponível, em nenhuma hipótese, a alegação de uso indevido.

1.1.3.2. Pessoas físicas ou jurídicas já cadastradas no sistema kleiberleilos poderão ser dispensadas da habilitação para o presente leilão, mediante liberação pelo leiloeiro.

1.1.3.1.1. Mesmo estando cadastrado/habilitado no site kleiberleilos, será liberada a participação do licitante exclusivamente para o presente leilão, findo o qual, será bloqueado o acesso, sendo necessário novo pedido de liberação para participar de outros leilões.

1.1.3.2. Os lances oferecidos via on-line serão recebidos e apresentados simultaneamente junto com os lances obtidos presencialmente no local do leilão, cuja participação de forma eletrônica é considerada apenas como uma ferramenta facilitadora de ofertas, reconhecendo os licitantes habilitados que a eficiência de lances on-line no ato do leilão poderá sofrer interferências ou qualquer outra circunstância alheias a vontade do Vendedor e do Leiloeiro, como: instabilidades de conexão da internet, fuga de sinal, falhas no funcionamento do sistema, incompatibilidade de software, lentidão, queda de energia, intempéries do tempo, linha telefônica, enfim, imprevisões gerais, e em ocorrendo, prevalecerá o maior lance oferecido de forma presencial e assim o bem será

1.2.3. Pagamento **COM FINANCIAMENTO**: o arrematante pagará no ato do leilão o valor percentual mínimo de 20% (vinte por cento) calculado sobre o valor da arrematação como sinal e garantia do negócio e o pagamento do saldo remanescente no prazo máximo de 60 (sessenta dias), observando ainda as seguintes disposições:

1.2.3.1. No caso de pagamento com financiamento, os interessados deverão apresentar antecipadamente ao leiloeiro, documento que comprove a aprovação de crédito, cabendo ao leiloeiro em conjunto com o vendedor, averiguar o aceite ou não da documentação para fins de habilitação para participação no leilão. Não serão aceitos lances para pagamento através de financiamento, caso o interessado não faça a habilitação aqui estipulada.

1.2.3.2. O seu único e exclusivo critério, o Vendedor poderá optar por formalizar contrato precário com o Comprador, em até 72 horas, com efeito até o pagamento integral da arrematação, caso o arrematante do bem opte pelo pagamento com financiamento.

1.2.4. A imissão na posse de qualquer imóvel adquirido, só será liberada pelo Vendedor após cumprida todas as formalidades legais, como, pagamento integral da arrematação tida à vista ou com financiamento, transferência de propriedade, registros cartorários pertinentes e necessários, bem como as taxas e impostos necessários.

1.2.5. A inadimplência no pagamento do saldo da arrematação, tanto à vista, como através de financiamento, bem como, o não cumprimento de quaisquer das formalidades previstas neste edital ou na legislação vigente e cabível, implica na nulidade da arrematação, que independente de notificação judicial ou extrajudicial, será declarada pelo leiloeiro a pedido do Vendedor, perdendo o arrematante, a título de multa, o percentual/valor dado como sinal e garantia do negócio, a qual não cabe recurso de nenhuma espécie.

1.2.6. A comissão do leiloeiro é de 5% (cinco por cento) a ser paga pelo Arrematante, à vista e no ato do leilão diretamente ao leiloeiro. O valor da comissão não integra o valor da arrematação. Em nenhuma hipótese o Leiloeiro devolve a comissão recebida.

1.2.7. O acerto de contas do arrematante será efetuado imediatamente após a arrematação, no escritório de leilão instalado no local, quando o leiloeiro receberá o sinal do valor da arrematação, o valor da comissão, e expedirá a Nota de Arrematação em Leilão Público. Havendo outra forma para formalizar o pagamento, o leiloeiro informará aos arrematantes.

1.2.8. Se o lance vencedor foi oferecido via eletrônica, o arrematante deverá proceder o pagamento conforme disposto neste Edital, cujo pagamento não poderá ultrapassar o prazo de 48 (quarenta e oito) horas após o leilão, findo o qual será declarada pelo Leiloeiro a inadimplência do arrematante.

1.2.9. O leilão é uma operação líquida e certa onde o licitante habilitado participa de livre e espontânea vontade oferecendo seus lances presenciais ou on-line, e a frustração do caráter competitivo, o não pagamento do sinal e garantia da arrematação, a sustação ou bloqueio do cheque dado em pagamento da arrematação ou comissão, a desistência, e demais procedimentos em desacordo legal, configura fraude, dolo e prejuízo ao certame, o que além da aplicação das condições do presente Edital, poderá ser registrado boletim de ocorrência nos órgãos competentes, ou para demandar, por certidão expedida pelo leiloeiro ao Vendedor.

1.2.10. Ao final do leilão, eventualmente algum lote não vendido, o leiloeiro poderá acatar e receber proposta de forma “condicional” aquem do valor da avaliação dos imóveis rurais e urbanos, sendo que a análise, decisão ou não de aceitar o valor oferecido condicionalmente, fica a critério exclusivamente do Vendedor. No caso da proposta ser validada pelo Vendedor, também incidirá comissão de leiloeiro, sob o valor da venda.

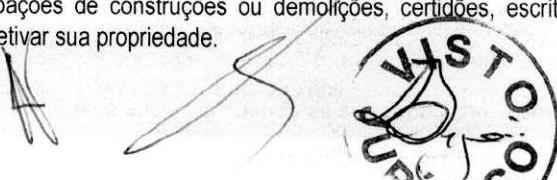
02 – DO IMÓVEL E DA TRANSFERÊNCIA:

2.1. Os imóveis rurais e urbanos serão vendidos no estado físico em que se encontra quando de sua exposição, e em caso de estar ocupado, a desocupação corre por conta e risco do arrematante.

2.2. A venda de qualquer imóvel objeto deste leilão, será feita em caráter AD CORPUS, sendo sua área ou dimensões constante da escritura/matrícula de caráter meramente secundário e para divulgação do leilão, devendo o interessado realizar sua visita e vistoria, levantar eventuais pendências ou restrições, o qual não poderá alegar desconhecimento de causa, física, documental ou qualquer outra pertinente, e após a arrematação, propor ação judicial redibitória, evicção de direitos ou equivalentes, requerer complementação de área ou construção, desconto ou abatimento no preço, reembolso, indenização ou qualquer demanda administrativa ou judicial pertinente, isentando o Vendedor e o Leiloeiro de responsabilidades no sentido.

2.3. O arrematante assume todas as despesas financeiras e a responsabilidade de cumprir as formalidades legais, necessárias ou eventuais, de regularização do imóvel quanto a medições, limites, demarcações, georreferenciamento, ocupação do solo, reservas (Sema, Ibama), limpezas, aterros, construções, demolições, etc, assim como, as de cunho fiscais ou obrigatórias, e outras pertinentes junto aos órgãos competentes.

2.4. O Arrematante será responsável e arcará com o ônus e pagamento de despesas relativas a transferência do imóvel, pagamento do ITR, ITBI, laudêmio, taxas, licenças, alvarás, averbações de construções ou demolições, certidões, escrituras, emolumentos cartorários, registros e outros ônus decorrentes para efetivar sua propriedade.



- 2.5. Até a data do leilão as despesas tradicionais como impostos, energia, água, condomínio, é de responsabilidade do Vendedor.
- 2.6. É vedado ao Arrematante ceder, permutar, vender, penhorar, dar em garantia, prometer, ou de qualquer outra forma, negociar o imóvel adquirido, antes do acerto de contas, pagamento total da arrematação e transferência de propriedade para seu nome.

03 - DISPOSIÇÕES FINAIS:

- 3.1 O Vendedor se reserva ao direito de vincular a venda de qualquer dos imóveis rurais ou urbanos, a sua aprovação ou não, fazer alterações, colocar lotes, desdobrar, agrupar ou reunir imóveis em lotes, de retirar lotes no todo ou em parte, a seu exclusivo critério, necessidade ou interesse da administração, inclusive, no momento ou após o leilão até a sua homologação pela autoridade superior, sem que caiba qualquer reclamação ou indenização.
- 3.2. O Leiloeiro Público Oficial está apto e autorizado a introduzir modificações, proceder alterações, fazer correções de eventuais erros ou omissões e demais atos necessários a correção, transparência e ao aperfeiçoamento do presente leilão.
- 3.3. Encerrado o leilão, o Leiloeiro lavrará e assinará a ATA circunstanciada com os registros indispensáveis, prestando contas ao Vendedor em até 10 (dez) dias, passíveis de prorrogação, entregando cópia original de uma via das Nota de Arrematação e da Ata contra-recibo, dando o Vendedor, plena e rasa quitação encerrando o trabalho do leiloeiro.
- 3.4. O arrematante responde civil e criminalmente por danos que vier a causar ao Vendedor, Leiloeiro e/ou terceiros, em face do não cumprimento dos termos deste Edital.
- 3.5. O leiloeiro público oficial é o consignatário ou mandatário para operacionalizar, preparar e realizar o leilão, devendo cumprir as formalidades legais, não tendo autoridade, responsabilidade e nem respondendo pela transferência de propriedade, documentos fiscais ou atos equivalentes, bem como, por qualquer falta, falha ou omissão do Vendedor, antes, durante e após o leilão.
- 3.6. Fica eleito o Fórum da Comarca deste Município, renunciando a qualquer outro.

Cuiabá/MT, 19 de setembro de 2018

**COOPERATIVA DE CRÉDITO DOS MÉDICOS, PROFISSIONAIS DA SAÚDE E EMPRESÁRIOS DE MATO GROSSO –
UNICRED MATO GROSSO**

ÁLVARO ANTÔNIO MUSSA PEREIRA



ANEXO I

**Relação de imóveis rurais e urbanos disponibilizados para leilão,
e que serão vendidos no estado em que se encontram:**

Lote 01 – Localização do imóvel: Lucas do Rio Verde/MT: Lote urbano, N.12, Quadra 38A, Loteamento denominado Luiz Carlos Tessele Junior II, com área de 375m², matrícula: 10.401, livro 2 registrado na comarca de Lucas do Rio Verde/MT
Valor do imóvel R\$ 55.000,00..... Estado de ocupação: Desocupado

Lote 02 – Localização do imóvel: Primavera do Leste/MT: Imóvel para uso residencial com aproximadamente 60,00m², localizado na rua: Caviúna, Quadra: 61, Lote: 07, matrícula:15.101, registrado na comarca de Primavera do Leste/MT
Valor do imóvel: R\$ 141.000,00.....Estado de ocupação: Desocupado

Lote 03 – Localização do imóvel: Várzea Grande/MT: Lotes urbanos: 01,02,03,04,05,06,07,14,15,16 e 17, com 360m² cada lote, Rua Filinto Muller I, Quadra 210, Bairro: Jardim Eldorado, matrículas: 56.529/56.530/56.531/56.532/56.533/56.534/56.535/56.536/56.537/56.538/56.539, cartório ofício de Várzea Grande/MT.
Valor do imóvel: R\$ 50.000,00 (todos os lotes) Estado de ocupação: Desocupado..... OBS: APP

Lote 04 – Localização do imóvel: Várzea Grande/MT: Edificação comercial, Rodovia Mário Andreazza, n. 2.111, Bairro: Nova Esperança, área total 6.262,22m² de terras sendo 1.070,05m² de edificação devidamente averbadas, matrícula: 55.213, primeiro serviço notarial de Várzea Grande/MT
Valor do imóvel:R\$ 3.503.000,00..... Estado de ocupação: Ocupado

Lote 05 – Localização do imóvel: Nova Mutum/MT: Um lote de terreno urbano, situado Rua das Figueiras, lote 15, Quadra E, Loteamento José Aparecido Ribeiro, medindo 800,00m², Matrícula: 15.534, registrado na comarca de Nova Mutum/MT
Valor do imóvel: R\$ 1.225.000,00.....Estado de ocupação: DesocupadoOBS: Galpão Industrial

Lote 06 – Localização do imóvel: Cuiabá/MT: Sala comercial Arya Mall Florais, av. dos florais, n.877, Bairro: Ribeirão do Lipa, primeiro andar, sala 104, com 35,82m² de área privativa. Matrícula: 98.944, primeira circunscrição imobiliária da comarca de Cuiabá/MT
Valor do imóvel R\$ 260.000,00.....Estado de ocupação: ocupado

Lote 07 – Localização do imóvel: Cuiabá/MT: Sala comercial no Arya Mall Florais, av. dos florais, n.877, Bairro: Ribeirão do Lipa, primeiro andar, sala 107 com 35,82m² de área privativa. Matrícula: 98.947, primeira circunscrição imobiliária da comarca de Cuiabá/MT
Valor do imóvel:R\$ 260.000,00..... Estado de ocupação: Desocupado

Lote 08 – Localização do imóvel: Cuiabá/MT: Sala comercial no Arya Mall Florais, av. dos florais, n.877, Bairro: Ribeirão do Lipa, primeiro andar, sala 108, com 35,82m² de área privativa. Matrícula: 98.948, primeira circunscrição imobiliária da comarca de Cuiabá/MT
Valor do imóvel:R\$ 260.000,00.....Estado de ocupação: Desocupado

Lote 09 – Localização do imóvel: Cuiabá/MT: Sala comercial no Arya Mall Florais, av. dos florais, n.877, Bairro: Ribeirão do Lipa, primeiro andar, sala 109, com 35,82m² de área privativa. Matrícula: 98.949, primeira circunscrição imobiliária da comarca de Cuiabá/MT
Valor do imóvel:R\$ 260.000,00.....Estado de ocupação: Desocupado

Lote 10 – Localização do imóvel: Cuiabá/MT: Sala comercial no Arya Mall Florais, av. dos florais, n.877, Bairro: Ribeirão do Lipa, primeiro andar, sala 110, com 35,82m² de área privativa. Matrícula: 98.950, primeira circunscrição imobiliária da comarca de Cuiabá/MT
Valor do imóvel:R\$ 260.000,00.....Estado de ocupação: Desocupado

Lote 11 – Localização do imóvel: Cuiabá/MT: Sala comercial no Arya Mall Florais, av. dos florais, n.877, Bairro: Ribeirão do Lipa, primeiro andar, sala 111, com 35,82m² de área privativa. Matrícula: 98.951, primeira circunscrição imobiliária da comarca de Cuiabá/MT
Valor do imóvel:R\$ 260.000,00.....Estado de ocupação: Desocupado

Lote 12 – Localização do imóvel: Cuiabá/MT: Sala comercial no Arya Mall Florais, av. dos florais, n.877, Bairro: Ribeirão do Lipa, primeiro andar, sala 112, com 35,82m² de área privativa. Matrícula:98.952, primeira circunscrição imobiliária da comarca de Cuiabá/MT
Valor do imóvel: R\$ 260.000,00.....Estado de ocupação: Desocupado



Lote 13 – Localização do imóvel: Nova Mutum/MT: Um lote de terreno urbano comercial com área de 1.000m² com edificação em alvenaria de 747m² ao todo, localizado na rua das Rosas, n.94, Centro, Matrícula: 5.750, Livro 2 do primeiro cartório de Nova Mutum/MT

Valor do imóvel: R\$ 1.600.000,00..... Estado de ocupação: Desocupado

Lote 14 – Localização do imóvel: Rondonópolis/MT: Área de terras com 4,00ha desmembrada da fazenda Libanesa, continuação da Rua Fernando Correa da Costa, situado na zona rural, Jardim Belo Horizonte, matrícula: 99.476, livro 2 comarca de Rondonópolis/MT

Valor do imóvel: R\$ 2.760.000,00..... Estado de ocupação: Desocupado

Lote 15 – Localização do imóvel: Várzea Grande/MT: Um lote de terreno urbano com 467,84m², com edificação comercial em alvenaria com 428,71m², situado na avenida Brigadeiro Eduardo Gomes, n.2.192, bairro: Jardim Costa Verde, matrícula: 32.092, livro 2 na comarca de Várzea Grande/MT

Valor do imóvel: R\$ 300.000,00..... Estado de ocupação: Ocupado

Lote 16 – Localização do imóvel: Rondonópolis/MT: Imóvel residencial com área total de 394,80m² e 142,25m² de construção, localizado Rua Felipe Neres dos Reis, Qda 40, lote: 17^a, N.223, Res.Granville, matrícula 109.966, registro de imóveis da comarca de Rondonópolis/MT

Valor do imóvel: R\$ 250.000,00..... Estado de ocupação: Ocupado

Lote 17 – Localização do imóvel: Sorriso/MT: Lote urbano com área de 405,00m², n.07, Quadra: 11-A, loteamento Residencial Vila Rica, matrícula: 43.694, cartório de registro de Sorriso/MT

Valor do imóvel: R\$ 120.000,00..... Estado de ocupação: Desocupado

Lote 18 – Localização do imóvel: Sinop/MT: Lote residencial com área total de 330,00m² e aproximadamente 184m² de construção, situado na Rua: Roma, lote: 08, Quadra: 21, loteamento Jardim Itália II, matrícula: 61.182, livro 1, cartório de imóveis de Sinop/MT

Valor do imóvel: R\$ 440.000,00..... Estado de ocupação: Desocupado

Lote 19 – Localização do imóvel: Lucas do Rio Verde/MT: Lote residencial, rua:Tapera, lote 05, Quadra 50, matrícula: 25.908, com 800m², com construção em alvenaria de aproximadamente 250m², Cidade Velha, Lucas dos Rio Verde MT, cartório de imóveis de Lucas do Rio Verde/MT

Valor do imóvel: R\$ 600.000,00..... Estado de ocupação: Ocupado

Lote 20 – Localização do imóvel: Lucas do Rio Verde/MT: Lote comercial (igreja), situado na rua Itanhangá, lote 02-F,Quadra 04, S/N, matrícula: 8.740, Alphaville II (JD.Veneza) medindo 565m² e lote comercial (estacionamento anexo à igreja), rua Itanhangá, lote 02-E,Quadra 04, N. S/N, matrícula: 8.739, medindo 565m², Lucas dos Rio Verde MT, cartório de imóveis de Lucas do Rio Verde/MT

Valor dos imóveis: R\$ 630.000,00..... Estado de ocupação: Ocupado

Lote 21 – Localização do imóvel: Cuiabá/MT: Lote urbano com 354,60m², situado na Rua: W, Quadra 12, lote: 01, setor B, Jardim Aclimação, matrícula: 109.302, cartório de imóveis de Cuiabá/MT

Valor do imóvel: R\$ 250.000,00..... Estado de ocupação: Desocupado

Lote 22 – Localização do imóvel: Sinop/MT: Lote urbano com área de 2.500,00m², situado na Rua: Farroupilha, S/N, Qd. 02 Loteamento Altos da Glória, matrícula: 22.830, cartório de imóveis de Sinop/MT

Valor do imóvel: R\$ 140.000,00..... Estado de ocupação: Desocupado

Lote 23 – Localização do imóvel: Rondonópolis/MT: Apartamento com área privativa de 76,39m², situado na Avenida Frei Francisco Carnaíba de Oliveira, n.770, Jardim Mato Grosso, Rondonópolis/MT, matrícula: 66.479, cartório de imóveis de Rondonópolis/MT

Valor do imóvel: R\$ 210.000,00..... Estado de ocupação: Ocupado

Lote 24 – Localização do imóvel: Sorriso/MT: Lote industrial com área de 2.750,22m², situado na Rua Tom Jobim, N.171, Quadra:12, lote: 03, bairro Industrial Nova Prata, matrícula 6.485, cartório de imóveis de Sorriso/MT

Valor do imóvel: R\$ 420.000,00..... Estado de ocupação: Desocupado

